

MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN

Str. Aleea Serelor Nr. 2 Fax: +40 262 226 407
430233, Baia Mare, România Email: spaumbm@yahoo.co.uk
Telefon: +40 262 225 773 www.baiamare.ro

Nr. 5122 / 10.07.2025

Director general
ing. Marius Aoșan

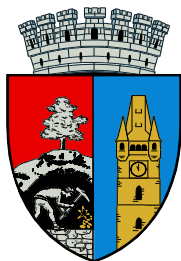
RAPORT DE SPECIALITATE

Privind fundamentarea elaborării proiectului de hotărâre având ca obiect aprobarea Regulamentului privind reglementarea regimului parcărilor publice cu plată din municipiul Baia Mare aflate în administrarea Serviciului Public Ambient Urban

I. Potrivit Regulamentului de Organizare și Funcționare al S.P.A.U. Baia Mare – aprobat prin HCL 89/2025, Serviciul Public Ambient Urban prin structurile proprii exercită atributul de administrare a parcărilor publice cu plată din municipiul Baia Mare. Astfel în portofoliul propriu se regăsește amenajarea, întreținerea și exploatarea parcărilor publice cu plată din municipiul Baia Mare.

În privința parcărilor publice cu plată, acestea au un regim distinct de organizare și funcționare față de parcurile de reședință. În acest context devine utilă și necesară reglementarea distinctă prin Regulament special adoptat a parcărilor publice cu plată care se află în administrarea SPAU Baia Mare. În mod separat parcurile de reședință care se află în portofoliul Direcției Patrimoniu vor fi supuse unei reglementări prin Regulament separat.

II. În exercitarea activității de administrare a parcărilor publice cu plată din municipiul Baia Mare, Serviciul Public Ambient Urban va asigura respectarea prevederilor legale cu privire la



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN

Str. Aleea Serelor Nr. 2 Fax: +40 262 226 407
430233, Baia Mare, România Email: spaumbm@yahoo.co.uk
Telefon: +40 262 225 773 www.baiamare.ro

executarea activităților atribuite portofoliului propriu, inclusiv a reglementărilor legale în domeniul circulației pe drumurile publice, precum și toate acțiunile necesare și utile în ceea ce privește amenajarea și întreținerea prin semnalizare cu marcaje și indicatoare, panouri de informare, parcometre (automate de parcare) și utilizarea locurilor de parcare pe străzi și în alte locuri publice, în condițiile stabilite prin prezentul regulament și în acord cu legislația și normativele tehnice în vigoare aplicabile în domeniu.

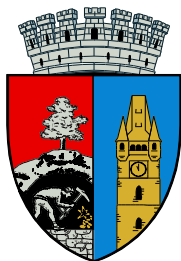
III. Parcările publice cu plată sunt parcările amenajate în conformitate cu dispozițiile adoptate de către autoritatea locală sau de către Comisia Municipală de Sistematizare a Circulației, semnalizate cu panouri indicatoare și marcaje rutiere, delimitate potrivit normelor tehnice, în acord cu prevederile prezentului regulament.

Din categoria parcărilor publice fac parte: parcările publice cu plată și parcările de reședință, pentru acestea din urmă fiind stabilite alte reglementări specifice prin regulament distinct față de prezenta reglementare.

Serviciul Public Ambient Urban, prin funcționarii proprii, asigură administrarea și întreținerea parcărilor publice.

În parcările publice cu plată, funcționarii cu atribuții de control din cadrul Poliției Locale a Municipiului Baia Mare, în calitate de agenți constatatori împuterniciți ai Primarului în conformitate cu prevederile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, vor efectua activitatea de control și vor aplica sancțiuni contravenționale, în cazul nerespectării de către utilizatorii parcărilor a reglementărilor aplicabile și a prevederilor prezentului Regulament.

Parcările publice cu plată amenajate în Municipiul Baia Mare sunt destinate pentru autovehicule cu masa de până la 3,5 t și dimensiuni de gabarit care nu depășesc dimensiunile marcajelor de delimitare a unui loc de parcare, fiind interzisă parcare a altor categorii de autovehicule pe aceste locuri.



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN

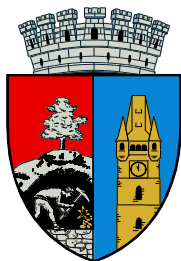
Str. Aleea Serelor Nr. 2 Fax: +40 262 226 407
430233, Baia Mare, România Email: spaumbm@yahoo.co.uk
Telefon: +40 262 225 773 www.baiamare.ro

Se interzice parcare oricărui mijloc de transport cu masa până la 3,5 tone în parcurile publice cu plată special amenajate, care datorită dimensiunilor de gabarit nu se încadrează în spațiile de parcare delimitate de marcajele rutiere. Utilizatorii parcurilor publice trebuie să respecte regulile de circulație și semnificația diferitelor tipuri de mijloace de semnalizare: a) indicatoare; b) marcaje; c) semnale, indicații și dispoziții ale funcționarilor publici din cadrul Poliției Locale.

Municipiul Baia Mare sau SPAU Baia Mare nu răspund de securitatea vehiculelor și a bunurilor aflate în acestea, în zona amenajată a parcurilor publice.

IV. Se propune programul general de funcționare a parcurilor publice cu plată, de luni până vineri, după următorul orar:

- 20:00 – 08:00 - parcare este permisă fără plată ;
- 08:00 – 20:00 – parcare este permisă doar cu plata tarifului în funcție de durata ocupării locului de parcare, în funcție de regimul de funcționare a parcurii publice utilizate;
- 08:00 – 16:30 din zilele lucrătoare parcare este permisă doar pe bază de tichet/sms cu plata pe oră și maxim 1 zi în anumite sectoare de parcare publică cu plată special determinate și semnalizate cu panouri și marcaje corespunzătoare;
- în intervalul 08:00 – 16:30 din zilele lucrătoare este permisă parcare în cadrul parcurilor de reședință în baza abonamentului de parcare valabil pentru parcurile publice cu plată sau a tichetului de parcare pentru parcurile publice cu plată, plătit prin orice mijloc de plată. Pentru locul de parcare de reședință atribuit în baza reglementării aferente parcurilor de reședință, titularul locului de parcare nu este obligat să dețină abonament de parcare sau tichet de parcare pentru întreaga perioadă pentru care îi este atribuită utilizarea locului de parcare respectiv.



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN

Str. Aleea Serelor Nr. 2 Fax: +40 262 226 407
430233, Baia Mare, România Email: spaumbm@yahoo.co.uk
Telefon: +40 262 225 773 www.baiamare.ro

- Sâmbătă și duminică – parcare este gratuită pentru toți utilizatorii în zonele semnalizate cu privire la această excepție.

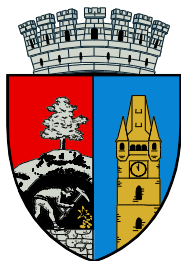
Pentru utilizarea parcarilor publice cu plata se eliberează de către SPAU Baia Mare abonamente de parcare cu durata de 1 an, 6 luni sau 1 lună, la tariful corespunzător hotărârii adoptate de către Consiliul Local Baia Mare . Aceste abonamente permit și utilizarea parcarilor de reședință până la ora 16:30, în condițiile stabilite de către autoritatea locală .

Prețul tichetelor și abonamentelor de parcare pentru parcarile publice cu plata se plătește de către utilizatorii parcarilor în cuantumul stabilit de către Consiliul Local al municipiului Baia Mare, inclusiv de către utilizatorii autovehiculelor cu numere de înmatriculare provizorii .

Abonamentele de parcare se eliberează de către SPAU Baia Mare atât persoanelor fizice, cât și persoanelor juridice pe baza documentelor de înmatriculare ale autovehiculului, reprezentând certificatul de înmatriculare, cartea de identitate a autovehiculului sau certificatul pentru numere provizorii.

Abonamentele de parcare sunt valabile în toate parcarile publice cu plată, cu excepția anumitor sectoare de parcare special determinate și semnalizate cu panouri și marcaje corespunzătoare, unde în intervalul 08:00 – 16:30 este permisă parcare doar pe bază de tichet/sms cu plata pe oră, sau plata pentru maxim 1 zi.

Abonamentele sau tichetele de parcare sunt valabile în incinta parcarilor de reședință în intervalul 08:00 – 16:30. Astfel, în intervalul orar 08:00 – 16:30 parcarile de reședință funcționează în regim de parcare publice cu plată, iar în intervalul 16:30 – 08:00 aceste parcare funcționează exclusiv în regim de parcare de reședință, cu excepția locurilor



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN

Str. Aleea Serelor Nr. 2 Fax: +40 262 226 407
430233, Baia Mare, România Email: spaumbm@yahoo.co.uk
Telefon: +40 262 225 773 www.baiamare.ro

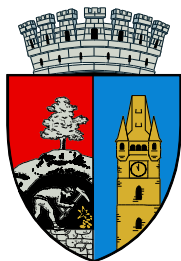
neatribuite și nemarcate cu litera R în chenar roșu, care vor avea regim de parcare publică cu plată până la momentul atribuirii acestora pentru utilizare în regim de reședință.

Abonamentul este valabil numai pentru autovehiculul al cărui număr de înmatriculare este specificat pe abonament sau înregistrat în evidențele de operare ale SPAU. În cazul autovehiculelor având număr de înmatriculare provizoriu pentru care s-a achitat un abonament de parcare, acest abonament își păstrează valabilitatea în situația înmatriculării definitive, cu condiția ca utilizatorul să se prezinte la sediul SPAU pentru a se opera în evidențe înlocuirea numărului de înmatriculare provizoriu cu numărul de înmatriculare definitiv.

V. Se stabilește instituirea a trei tipuri de parcări publice cu plată în Municipiul Baia Mare, astfel:

a) Parcare publică cu plată - reprezentând parcări amenajate pe domeniul public sau privat al Municipiului Baia Mare sau pe teren aflat în administrarea legală a autorităților publice locale, destinate staționării autovehiculelor, semnalizate corespunzător, pentru care ocupanții au obligația achitării taxei de parcare sau deținerii unui abonament de parcare valabil în parcările publice cu plată, la valoarea stabilită prin Hotărâre a Consiliului Local.

b) Parcările publice cu regim special de taxare – sunt parcările publice cu plată inscripționate, marcate și delimitate corespunzător în mod distinct cu marcaj de culoare roșie, care sunt destinate exclusiv staționării pe timp limitat a autovehiculelor în intervalul orar 08.00-16.30 din zilele lucrătoare, pentru care ocupanții au obligația achitării taxei de parcare doar cu opțiunea orară sau de maxim o zi, prin orice modalitate acceptată, inclusiv plata prin SMS. În cadrul acestor parcări spațiul de parcare nu poate fi ocupat în intervalul orar 08.00-16.30 din zilele lucrătoare pe baza abonamentului pentru parcarile publice cu plata.



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN

Str. Aleea Serelor Nr. 2 Fax: +40 262 226 407
430233, Baia Mare, România Email: spaumbm@yahoo.co.uk
Telefon: +40 262 225 773 www.baiamare.ro

c) Parcările publice cu bariere de acces - reprezentând parcări amenajate pe domeniul public sau privat al Municipiului Baia Mare sau pe teren aflat în administrarea legală a autoritatilor publice locale, destinate staționării temporare a autovehiculelor, semnalizate corespunzător, pentru care ocupanții au obligația achitării tarifului de parcare raportat la perioada de utilizare, taxă care condiționează permisiunea ieșirii din aceste parcări, la valoarea stabilită prin Hotărâre a Consiliului Local. În cadrul acestor parcări spațiul de parcare nu poate fi utilizat pe durata funcționării barierelor pe baza abonamentului sau tichetului orar pentru parcarile publice cu plata.

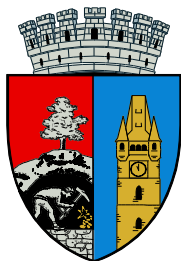
Parcările publice cu regim special de taxare sunt identificate prin indicatoare speciale, marcate și delimitate corespunzător în mod distinct cu marcaj de culoare roșie ca fiind parcări publice cu regim special de taxare, pot fi ocupate în intervalul orar 08.00 – 16.30 doar pe bază de tichet/SMS, respectiv doar pentru opțiunea orară sau cu plata pentru maxim o zi.

Parcările publice cu plată indicate mai sus pot fi utilizate pe bază de abonament/tichet/SMS în zilele lucrătoare în intervalul orar 08.00 – 20.00.

Parcările publice cu regim special de taxare identificate prin indicatoare speciale, marcate și delimitate corespunzător în mod distinct cu marcaj de culoare roșie, pot fi utilizate și ocupate după ora 16.30 în baza unui abonament valabil pentru parcările publice cu plată.

Administrarea parcarilor publice cu plată respectiv a parcarilor publice cu regim special de taxare se realizează de către Serviciul Public Ambient Urban.

Stabilirea parcarilor publice cu plată și a parcarilor publice cu regim special de taxare se face prin Dispoziția Primarului, în baza avizului favorabil al Comisiei Municipale de Sistematizare



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN

Str. Aleea Serelor Nr. 2 Fax: +40 262 226 407
430233, Baia Mare, România Email: spaumbm@yahoo.co.uk
Telefon: +40 262 225 773 www.baiamare.ro

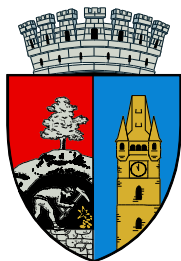
a Circulației, iar numărul locurilor de parcare cu regim special de taxare nu poate depăși 50 % din numărul total al locurilor de parcare existente, iar cele având regim special de taxare vor fi semnalizate, delimitate și marcate distinct, în mod corespunzător. Aceste tipuri de parcare se vor stabili doar grupat, în formațiuni de minim 5 locuri de parcare alăturate și doar acolo unde se apreciază a fi îndeplinite condițiile de înființare și stabilire.

Prin excepție de la alin. de mai sus, în zone frecvent aglomerate și în imediata vecinătate a unor instituții de interes public sau alte locații cu trafic intens și frecventate de vizitatori în timpul zilei, cu avizul favorabil al Comisiei Municipale de Sistematizare a Circulației, se poate stabili ca pentru toate locurile de parcare publică din acel sector să fie atribuit regimul de tip parcare publică cu regim special de taxare.

Parcărilor de reședință neatribuite, sunt parcări publice cu plată în intervalul orar 08.00 – 20.00 în zilele lucrătoare și nu pot fi atribuite/transformată în parcări publice cu regim special de taxare.

Locurile de parcare înființate pentru persoane cu dizabilități în temeiul art. 65 alin. 5 din Legea 448/2006 se vor aloca doar în cadrul parcărilor de reședință instituite (supuse unui regim de reglementare printr-un regulament distinct), având regim general de utilizare pentru persoanele cu handicap. Aceste locuri nu pot fi transformate în parcări cu plată sau parcări publice cu regim special de taxare, dacă nu exced procentului de 4% din numărul total de parcare de reședință din zona sau amplasamentul respectiv.

Parcărilor publice cu regim special de taxare vor fi inscripționate prin delimitarea a cel puțin trei laturi cu linie de culoare roșie și indicatoare care să stabilească zona ca fiind parcare publică cu regim special de taxare.



MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN

Str. Aleea Serelor Nr. 2 Fax: +40 262 226 407
430233, Baia Mare, România Email: spaumbm@yahoo.co.uk
Telefon: +40 262 225 773 www.baiamare.ro

În zonele unde sunt organizate parcări publice cu plată, precum și în mod excepțional pe amplasamentul parcarilor de reședință, anterior delimitării și trasării acestora, în dreptul zonelor / căilor de acces pentru aprovizionare la unitățile comerciale nu se vor înființa și marca locuri de parcare, în condițiile în care la cererea agenților economici și cu avizul favorabil al Comisiei Municipale de Sistematizare a Circulației se justifică ori se constată ca nefiind altă posibilitate de aprovizionare, sau dacă prin parcare a unui autoturism în locul respectiv ar fi obstrucționat accesul la unitatea comercială pentru asigurarea aprovizionării. Se instituie astfel interdicția de a staționa sau a parca în astfel de spații, care vor fi delimitate și marcate corespunzător pentru a indica necesitatea respectării acestei obligații de a se menține neobstrucționat accesul la unitatea comercială, în scopul asigurării accesului neîngrădit pentru aprovizionare sau distribuirea mărfurilor.

Ținând seama de necesitatea adoptării Regulamentului pentru parcarile publice cu plată, distinct față de parcarile de reședință, propunem spre aprobare Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind reglementarea parcarilor publice cu plată din municipiul Baia Mare aflate în administrarea Serviciului Public Ambient Urban.

Șef serviciu administrare parcări și stadioane

Buda Radu

Vizat pentru legalitate

Consilier juridic

Gâta – Popescu Ciprian